

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
с. Томское, ул. Украинская, дом 10  
в форме заочного голосования**

с. Томское

«13» января 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Лызо Елена Петровна кв. № 13

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Кокорина Светлана Владимировна кв. № 21, Соцкова Наталья Николаевна кв. № 5

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата начала голосования « 3 » января 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 09.00 ч. «13» января 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Украинская 12.

Дата и место подсчета голосов: офис ООО «ЖКХ Томское», ул. Украинская 12.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61 голосов.

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений  **правомочно**.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в размере: 81 руб. 06 коп. за 1 кв.м..
2. Выбор способа управления:
  - А. Управление Управляющей компанией
  - Б. Управление ТСЖ
  - В. Непосредственный способ управления.
3. Выбор председателя совета дома: Темченко Ж.А.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в размере: 81 руб. 06 коп. за 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 0 голосов; «Против» - 61 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

**Решение по первому вопросу повестки дня принято: не утверждать размер платы за содержание и ремонт жилых помещений в размере: 81 руб. 06 коп. за 1 кв.м.**

2. По второму вопросу повестки дня: Выбор способа управления:

А. Управление Управляющей компанией

ГОЛОСОВАЛИ: За - 4 голосов; Против - 57 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Б. Управление ТСЖ

ГОЛОСОВАЛИ: За - 0 голосов; Против - 61 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными



В. Непосредственный способ управления:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 57 голосов; Против - 4 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

---

**Решение по второму вопросу повестки дня решение принято: Выбрать непосредственный способ управления.**

3. По третьему вопросу повестки дня: Выбрать председателем совета дома Темченко Ж.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 58 голосов; «Против» 3 голосов; «Воздержался» - 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

---

**Решение по третьему вопросу принято: Выбрать председателем совета дома Темченко Ж.А.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Томское, ул. Украинская 10 в форме заочного голосования на 2 листах.
4. Решение собственников помещения по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Томское, ул. Украинская 10 в форме заочного голосования на 23 листах.

Инициатор собрания: Лызо Е.П. Лызо 13.01.2014  
( число, подпись)

Член инициативной группы: Кокорина С.В. Кокорина 13.01.2014  
( число, подпись)

Член инициативной группы: Соцкова Н.Н. Соцкова 13.01.2014  
( число, подпись)

Собственники, выразившие согласие на участие в подсчете голосов:

Шубина В.В. Шубина 13.01.2014