

АКТ

технического осмотра отдельных элементов и помещений МКД

с. Томское, ул. Украинская, дом №3

19 ноября 2013г.

Наименование конструкций, инженерного оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый обслуживающим предприятием; текущий ремонт жилых помещений, выполняемый собственниками жилых помещений).
1. фундаменты	Удовлетворительное, дефекты не выявлены	
2. стены	Удовлетворительное, дефекты не выявлены	
3. отмостка	В правой стороне фасада повреждение отмостки (вспучивание, разрушение)	Выполнить ремонт отмостки 4 м2 обслуживающим предприятием в 2014г.
4. инженерные тепловые сети	Удовлетворительное, дефекты не выявлены	
5. инженерные сети водоснабжения	Удовлетворительное, дефекты не выявлены	
6. система водоотведения	Удовлетворительное, дефекты не выявлены	
7. электрическое оборудование	Перегоревшие лампочки в подвале 3 шт.	Заменить обслуживающим предприятием .
8. санитарное состояние подвала	Подвал незначительно захламлен старой бытовой техникой, мебелью б/у, старыми бытовыми вещами.	Привести в порядок силами собственников жилых помещений

Заместитель директора Соцкова Н.Н.



Главный энергетик Подкопаев В.Н.



Техник- смотритель Савинков В.Е.

